


PLANILLA DE LOCALES- 2 DORMITORIOS									
LOCAL Nº	DESTINO	AREA PROY. m²	L MIN PROY m	ILUMINACION			VENTILACION		
				MINIMA S/NOR	PROY	FTE LUM	MINIMA S/NOR	PROY	FTE VEN
1	ESTAR- COCINA COMEDOR	17.15	2.94	1.71	2.01	A	0.85	1.05	A
2	DORMITORIO	10.29	2.94	1.03	1.43	A	0.51	0.71	A
3	BANO	2.40	1.20	-	0.24	B	0.20	0.24	B
4	DORMITORIO	9.55	2.94	0.95	1.43	B	0.47	0.72	B

PLANILLA DE LOCALES - DUPLEX 4 DORMITORIOS									
LOCAL Nº	DESTINO	AREA PROY m²	L/MEN PROY m	ILUMINACION			VENTILACION		
				MINIMA SINOR	PROY FTE L/M	ITEM	MINIMA SINOR	PROY FTE V/M	ITEM
1	ESTAR	16.24	3.70	1.63	2.33	A	0.82	1.16	A
2	DORMITORIO 1	8.12	2.50	0.81	1.43	B	0.41	0.72	B
3	BANO	4.05	1.56	---	0.40	B	0.20	0.2	B
4	COCINA-COMEDOR	9.11	2.17	0.92	1.20	B	0.46	0.60	B
5	DORMITORIO 2	10.34	2.68	1.03	1.43	A	0.52	0.72	A
6	DORMITORIO 3	8.03	2.17	0.80	1.43	B	0.40	0.72	B
7	DORMITORIO 4	7.98	2.50	0.80	1.43	B	0.40	0.72	B

REFERENCIAS:

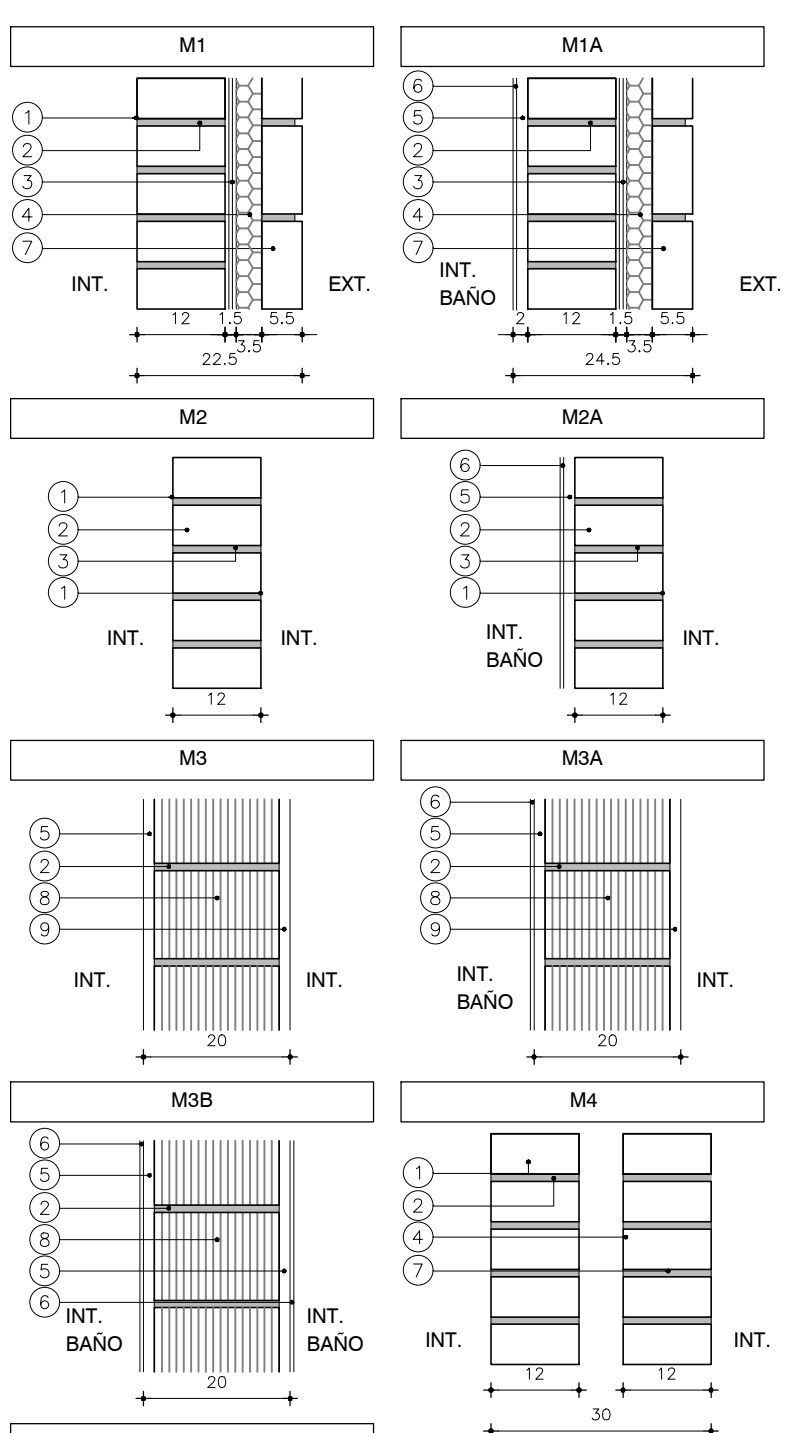
TERMINACIONES

DESTINO		
 NP	Cielorraso	Pared
	Piso	Zócalo

Las altimetrías específicas de cada vivienda se referenciarán a las cotas de umbral graficadas en el plano de ubicación e implantación.

- 1-Hormigón visto pintado a la cal
- 2-Ladrillo enrasado
- 3-Zócalo madera
- 4-Alisado de arena y portland
- 5-Azulejo h= 1.80mt
- 6-Porcelanato 60x60cm
- 7-Azulejo s/mesada y cocina 60cm
- 8-Isodec

TIPOS DE MUROS



REFERENCIAS

1. LADRILLO DE CAMPO 5cm x 12cm x 25cm ENRASADO
 2. MORTERO DE ASIENTO e=1cm
 3. ARENA Y PORTLAND C/ HIDRÓFUGO
 4. POLIESTIRENO EXPANDIDO
 5. REVOQUE GRUESO s/MCP (EXT: TIPO B, INT: TIPO C)
 6. REVESTIMIENTO CERÁMICO 30x60cm s/MCP.
 7. LADRILLO DE CAMPO 5cm x 12cm x 25cm ENRASADO
 8. TÍCHOLO 'REJILLÓN' 12cm x 17cm x 25cm
 9. REVOQUE TERCIADO
- (1 PARTE TIPO C + 1 PARTE TIPO D)

Albañilería - Alzados

Bloque M: $2N2D + 2N4D$ (der)

Asentamiento		Maracaná Sur	ET 3B - VA02-3B
Ubicación		Localidad Montevideo	
Escala 1:50		Fecha Marzo 2022	N° Plano
Firma del Técnico		Firma del Coordinador	
Arquitecto Javier Ruiz		Soc. Fernando Pintos	
Equipo Técnico: Aguilar y asociados.		Archivo: MS_PE_ET3B-VA02_Tipologías 2 Niveles.dwg	